FINANCIJSKA AGENCIJA
RC RIJEKA
1

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

FRANA KUREĆA 3, RIJEKA

(adresa nadležne jedinice)

17 -11- 2026
PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA 034-01/26-10/27
UR. BROJ 118-08-4012-26-29

Nadležni trgovački sud PAZIN

Poslovni broj spisa ST-371/2026-8

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

ARMIN VLAJČIĆ i EMIR ČEHAJIĆ

OIB 74631858164 i 64569646905

Adresa / sjedište

NIKOLE IĆAŠIKOVIĆA 12, 71000 SARAJEVO

MIDHAT KAPIĆ - MITKE 6, 71000 SARAJEVO

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

CITO d.o.o.

OIB 21453655681

Adresa / sjedište

ANTONIO SMAREGLIA 63, 52215 VODNJAN

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

UGOVOR O IZVOĐENJU GRAĐEVINSKIH RADOVA BR: 17/2025

Iznos dospjele tražbine 100.000 (EUR)

Glavnica 100.000 (EUR)

Kamate 0 (EUR)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka

(EUR)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA ☒ NE ☐ za iznos 150.000 (EUR)

Naziv ovršne isprave
BJANKO ZADUŽNICA POSLOVNI BROJ: OV-9547/2025

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

_____

_____

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

_____

_____

Iznos tražbine_____ (EUR)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje
ODRIČEM ☐ NE ODRIČEM ☒

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM ☐ NE PRISTAJEM ☒

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

_____

_____

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

_____

_____

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM ☐ NE PRISTAJEM ☒

Mjesto i datum

SARAJEVO, 17.11.2025

Potpis vjerovnika

ARMIN VLAJČIĆ
EMIR ČEHAJIĆ

ARMIN VLAJČIĆ, BA-71000 Sarajevo, Nikole Kašikovića 12, OIB 74631858164,
te EMIR ČEHAJIĆ, BA-71000 Sarajevo, Midhat Karić-Mitke 6, OIB 64569646905,
(u daljnjem tekstu: Naručitelji)
i
CITO d.o.o., Antonio Smareglia 63, 52215 Vodnjan, OIB 21453655681, zastupano po direktoru Asmiru Kamberoviću, (u daljnjem tekstu: Izvođač)
zaključuju sljedeći

UGOVOR
O IZVOĐENJU GRAĐEVINSKIH RADOVA

Broj: 17/2025

Predmet ugovora

Članak 1.

Naručitelji naručuju, a izvođač se obvezuje izvesti građevinsko obrtničke radove na građenju zgrade stambene namjene sa jednom stambenom jedinicom, 3.b skupine, te građenje građevine pomoćne namjene – otvoreni vanjski bazen, 3.b skupine, na građevnoj čestici koju će činiti k.č. br. 2145/70 k.o. Pula (naselje Monte Turco, Pula), kao i građevinsko obrtničke radove na građenju zgrade stambene namjene sa jednom stambenom jedinicom, 3.b skupine, te građenje građevine pomoćne namjene – otvoreni vanjski bazen, 3.b skupine na građevnoj čestici koju će činiti k.č. br. 2145/71 k.o. Pula (naselje Monte Turco, Pula), a koja će nastati provedbom parcelacijskog elaborata od dijela sadašnje k.č. br. 2145/32 k.o. Pula.

Građevinsko obrtničkim radovima iz st.1. ovog članka smatraju se slijedeći radovi:

- izrada slojeva ravnog krova završno sa izradom TPO folije, izrada bazena do kraja sa svom opremom i kompletnim uređenjem, postava tlakavaca za parking mjesta, dobava i postava antracit stolarije sa komarnicima i roletama, izrada vanjskog uređenja okoliša uz izradu ogradnog zida sa temeljima, dobava i ugradnja klima uređaja u svakoj sobi, postava parketa sa lajsnama i keramike sa coklom, izrada I.faze podnog grijanja u prizemlju i na katu, bez dizalice topline.

Izvođač se obvezuje da će izvesti građevinske radove u svemu na osnovi investicijsko tehničke dokumentacije i to: glavnog projekta i građevinske dozvole.

Obveze izvođača

Članak 2.

Izvođač se obvezuje, da će sve ugovorene radove izvesti u skladu s ovim ugovorom, investicijsko tehničkom dokumentacijom, propisima, normativima, te standardima čija je upotreba obvezna. Uvažavat će pravila struke i po završetku radova predati objekt naručitelju. Izvođač će pri izvedbi ugovornih radova koristiti materijal i opremu u skladu s tehničkom dokumentacijom.

Glede kvalitete izvedenih radova i materijala koriste se odredbe posebnih uzanci o građenju.

Materijal

Članak 3.

Ugovorne strane suglasne su da će Izvođač osigurati materijal i opremu za izvedbu ugovornih radova.

Prepuštanje dijela radova trećoj osobi

Članak 4.

Ugovorne strane su suglasne da izvođač može prepustiti trećoj osobi, koju sam izabere, izvođenje pojedinih radova iz ovog ugovora, uz suglasnost Naručitelja.

Prepuštanje radova trećoj osobi ni na koji način ne utječe na međusobna prava i obveze, koje imaju ugovorne strane iz ovog ugovora.

Cijena

Članak 5.

Ugovorne strane suglasne su cijena radova za oba objekta iz čl.1. ovog ugovora iznosi 192.000,00 Eur (slovima: sto devedeset dvije tisuće eura i nula centi) bez PDV-a, odnosno 240.000,00 Eur (slovima: dvjesto četrdeset tisuća eura i nula centi) sa PDV-om.

Način plaćanja

Članak 6.

Ugovorne strane su suglasne da će Naručitelj platiti izvođaču avans u iznosu od 160.000,00 Eur (slovima: sto šezdeset tisuća eura i nula centi) bez PDV-a, odnosno 200.000,00 Eur (slovima: dvjesto tisuća eura i nula centi) sa PDV-om, prije početka radova, a nakon potpisa ovog Ugovora.

Preostali iznos od 32.000,00 Eur (slovima: trideset dvije tisuće eura i nula centi) bez PDV-a, odnosno 40.000,00 Eur (slovima: četrdeset tisuća eura i nula centi) sa PDV-om, biti će plaćen tijekom građenja u dogovoru sa Naručiteljem nakon ispostave računa Izvođača.

Plaćanja se vrše na poslovni račun Izvođača otvoren kod PBZ banke d.d. :

IBAN: HR18 234000 911106 63194

Rok izvedbe

Članak 7.

Ugovorne strane suglasne su da je rok izvođenja radova iz čl.1. ovog Ugovora 8 mjeseci. Početak roka je dan uvođenja Izvođača u posao i upisuje se u građevinski dnevnik. Uvođenje izvođača u posao je u dogovoru sa Naručiteljem.

Ugovorna kazna

Članak 8.

Ugovorne strane određuju, da u slučaju kada izvođač ne izvede ugovorne radove u roku iz 7. članka ovog ugovora, mora platiti naručitelju ugovornu kaznu u visini 0,1% vrijednosti ovog ugovora dnevno. Ukupna ugovorna kazna ne smije prelaziti 5% ukupne vrijednosti ovog ugovora.

Jamstvo

Članak 9.

Garancijski rok za ugovorene građevinske konstrukcijske radove iznosi 10 (deset) Godina, a za obrtničke iznosi 2 (dvije) godine. Garancija na krov je 10 (deset) godina.

Garancija za dobro izvođenje posla

Članak 10.

Kao garanciju za dobro izvođenje posla dajemo bjanko zadužnicu na iznos od 240.000,00 EUR ovjerenu kod javnog bilježnika.

Rješavanje sporova

Članak 11.

Ugovorne strane su suglasne, da će sve sporove iz ovog ugovora rješavati sporazumno, a ukoliko to nije moguće nadležan je Općinski sud u Puli .

Broj primjeraka

Članak 12.

Ugovor je sastavljen u 3 jednaka primjerka, od kojih svaka strana zadržava po 1 primjerak.

U Puli, dana 03.10.2025.

NARUČITELJI:

ARMIN VLAJČIĆ .....

EMIR ČEHAJIĆ .....

IZVOĐAČ:

CITO d.o.o. .....

OIB:21453695681

BJANKO ZADUŽNICA

Do[1] 150.000,00 EUR (slovima: stopedesettisuća eura)

Dužnik:[2]

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: CITO d.o.o.
Sjedište/mjesto i adresa: Vodnjan (Grad Vodnjan - Dignano), ULICA ANTONIO SMAREGLIA - VIA ANTONIO SMAREGLIA 63
OIB: 21453655681

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od[3] _____ EUR (slovima: _____

_____ eura)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od[4] _____ do dana isplate po stopi od _____ zaplijene svi njegovi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate **vjerovniku[5]** : ----------

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

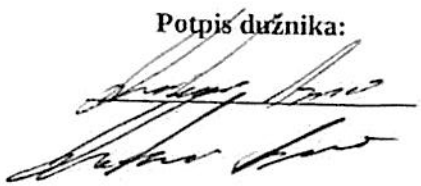
Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja. ----------
Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik u izvorniku izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda. Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca platača, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika. ----------
Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerovljen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.----------
Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca platača, ili i od dužnika i jamaca platača. ----------
Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati. ----------
Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca platača na drugim predmetima ovrhe.----------
Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.----------
Dužnik odnosno jamac platac je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu.

Mjesto i datum izdavanja:[6]

Pula

13.10.2025.

Potpis dužnika:



Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i riječima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkom. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama, osim ako se nalaze unutar rečenice.
(1) Može se upisati: do 1.000,00 EUR, do 2.000,00 EUR, do 10.000,00 EUR, do 20.000,00 EUR, do 75.000,00 EUR ili do 150.000,00 EUR.
(4) Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.
Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Jamac platac: ----------

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: ASMIR KAMBEROVIĆ
Sjedište/mjesto/adresa: VODNJAN, Vodnjan, ULICA ANTONIO SMAREGLIA 63
OIB: 15338172833

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. ----------

Mjesto i datum izdavanja:

Pula, 13.10.2025.

Potpis jamca platca:

Jamac platac: ----------

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____
Sjedište/mjesto/adresa: _____
OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. ----------

Mjesto i datum izdavanja:

_____

Potpis jamca platca:

_____

Jamac platac: ----------

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____
Sjedište/mjesto/adresa: _____
OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. ----------

Mjesto i datum izdavanja:

_____

Potpis jamca platca:

_____

Napomena:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac.

REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
Ivan Kukučka
Pula, Jurja Žakna 4b

Poslovni broj: OV-9547/2025

Ja, javni bilježnik **Ivan Kukučka**, Pula, Jurja Žakna 4b, potvrđujem da su stranke:

ASMIR KAMBEROVIĆ, OIB 15338172833, VODNJAN, VODNJAN, ULICA ANTONIO SMAREGLIA 63, kao direktor **CITO d.o.o., MBS 040329035, OIB 21453655681, Vodnjan (Grad Vodnjan - Dignano), ULICA ANTONIO SMAREGLIA - VIA ANTONIO SMAREGLIA 63**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 116212481 PU Istarska , ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

ASMIR KAMBEROVIĆ, OIB 15338172833, VODNJAN, VODNJAN, ULICA ANTONIO SMAREGLIA 63, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 116212481 PU Istarska , kao jamac platac

podnijele prednju privatnu ispravu: **Bjanko zadužnica** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 66,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 16,50 eur.

Pula, 13.10.2025.

Javni bilježnik
Ivan Kukučka

BJANKO ZADUŽNICA

Do[1] 150.000,00 EUR (slovima: stopedesettisuća eura)

Dužnik:[2]

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: CITO d.o.o.
Sjedište/mjesto i adresa: Vodnjan (Grad Vodnjan - Dignano), ULICA ANTONIO SMAREGLIA - VIA ANTONIO SMAREGLIA 63
OIB: 21453655681

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od[3] _____ EUR (slovima: _____ _____ eura)
sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od[4] _____ do dana isplate po stopi od _____
zaplijene svi njegovi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate **vjerovniku[5]** : ----------

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

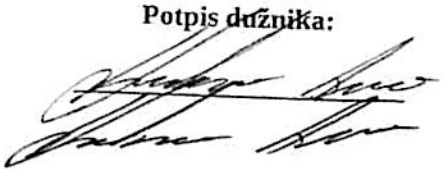
Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja. ----------
Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik u izvorniku izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda. Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika. ----------
Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerovljen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.----------
Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca. ----------
Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati. ----------
Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.----------
Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.----------
Dužnik odnosno jamac platac je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu.

Mjesto i datum izdavanja:[6]

Pula

13.10.2025.

Potpis dužnika:



Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i riječima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkom. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama, osim ako se nalaze unutar rečenice.
(1) Može se upisati: do 1.000,00 EUR, do 2.000,00 EUR, do 10.000,00 EUR, do 20.000,00 EUR, do 75.000,00 EUR ili do 150.000,00 EUR.
(4) Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.
Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Jamac platac: ----------

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: ASMIR KAMBEROVIĆ
Sjedište/mjesto/adresa: VODNJAN, Vodnjan, ULICA ANTONIO SMAREGLIA 63
OIB: 15338172833

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. ----------

Mjesto i datum izdavanja:

Pula, 13.10.2025.

Potpis jamca platca:

Jamac platac: ----------

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____
Sjedište/mjesto/adresa: _____
OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. ----------

Mjesto i datum izdavanja:

_____

Potpis jamca platca:

_____

Jamac platac: ----------

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____
Sjedište/mjesto/adresa: _____
OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. ----------

Mjesto i datum izdavanja:

_____

Potpis jamca platca:

_____

Napomena:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac.

REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
Ivan Kukučka
Pula, Jurja Žakna 4b

Poslovni broj: OV-9548/2025

Ja, javni bilježnik **Ivan Kukučka**, Pula, Jurja Žakna 4b, potvrđujem da su stranke:

ASMIR KAMBEROVIĆ, OIB 15338172833, VODNJAN, VODNJAN, ULICA ANTONIO SMAREGLIA 63, kao direktor **CITO d.o.o., MBS 040329035, OIB 21453655681, Vodnjan (Grad Vodnjan - Dignano), ULICA ANTONIO SMAREGLIA - VIA ANTONIO SMAREGLIA 63**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 116212481 PU Istarska , ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

ASMIR KAMBEROVIĆ, OIB 15338172833, VODNJAN, VODNJAN, ULICA ANTONIO SMAREGLIA 63, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 116212481 PU Istarska , kao jamac platac

podnijele prednju privatnu ispravu: **Bjanko zadužnica** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 66,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 16,50 eur.

Pula, 13.10.2025.

Javni bilježnik
Ivan Kukučka

CITO d.o.o.

Vodnjan 52215, Ulica Antonio Smareglia 63
OIB:21453655681
IBAN: HR1823400091110663194 u PBZ d.d.
Trgovački sud u Pazinu
Temeljni kapital: 20.000,00 kn uplaćen u cijelosti
Član uprave: Asmir Kamberović

HAMAG BIČRO

ESIF FINANCIJSKI INSTRUMENTI

Krajnji primatelj financijskog instrumenta sufinanciranog iz Europskog fonda za regionalni razvoj u sklopu Operativnog programa „Konkurentnost i kohezija".

Europska unija

VLAJČIĆ ARMIN

NIKOLE KAŠIKOVIĆA 12
71000 SARAJEVO,
OIB: 74631858164

Račun R1 br.: 19/1/1

Po dostavnici:
Na temelju:

Način plaćanja: TRANSAKCIJSKI RAČUN
Dokument izradio: Asmir Kamberović

Datum računa: 16.02.2026 14:27 Valuta: 23.02.2026 Datum isporuke: 16.02.2026

Rb.	Naziv usluge	Jed.mj.	Količina	Cijena	Rabat%	Iznos
1	IZRADA OGRADNIH ZIDOVA OBJEKTA	M	120,00	120,00	0,00	14.400,00
2	IZRADA PRVE I DRUGE FAZE VODE I STRUJE	KOM	1,00	1.200,00	0,00	1.200,00
3	DOBAVA I UGRADNJA STOLARIJE	KOM	1,00	16.400,00	0,00	16.400,00

Ukupno: **32.000,00 €**
Porez 25%: **8.000,00 €**

Sveukupno za platiti: **40.000,00 €**

JIR: cff6dc67-1742-4369-a727-3a0919705684
ZK: 858e59e8a545287f672c87f06ecadb86

Kod plaćanja ispuniti žiro račun: HR1823400091110663194
Kod plaćanja ispuniti poziv na broj: 000019-1200376

Potpis odgovorne osobe: _____

CITO d.o.o.

Vodnjan 52215, Ulica Antonio Smareglia 63
OIB:21453655681
IBAN: HR1823400091110663194 u PBZ d.d.
Trgovački sud u Pazinu
Temeljni kapital: 20.000,00 kn uplaćen u cijelosti
Član uprave: Asmir Kamberović

HAMAG BICRO

ESIF FINANCIJSKI INSTRUMENTI

Krajnji primatelj financijskog instrumenta sufinanciranog iz Europskog fonda za regionalni razvoj u sklopu Operativnog programa „Konkurentnost i kohezija".

Europska unija

VLAJČIĆ ARMIN

NIKOLE KAŠIKOVIĆA 12
71000 SARAJEVO,
OIB: 74631858164

Račun R1 br.: 110/1/1

Po dostavnici:
Na temelju:

Način plaćanja: TRANSAKCIJSKI RAČUN
Dokument izradio: Asmir Kamberović

Datum računa: 16.10.2025 09:15 Valuta: 16.10.2025 Datum isporuke: 16.10.2025

Rb.	Naziv usluge	Jed.mj.	Količina	Cijena	Rabat%	Iznos
1	Predujam za građevinsko obrtničke radove na građenju stambene jedinice na k.č.2145/70	kom	1,00	40.000,00	0,00	40.000,00

Ukupno: **40.000,00 €**
Porez 25%: **10.000,00 €**

Sveukupno za platiti: **50.000,00 €**

Kod plaćanja ispuniti žiro račun: HR1823400091110663194
Kod plaćanja ispuniti poziv na broj: 000110-1200376

Potpis odgovorne osobe:

CITO d.o.o.

Vodnjan 52215, Ulica Antonio Smareglia 63
OIB:21453655681
IBAN: HR1823400091110663194 u PBZ d.d.
Trgovački sud u Pazinu
Temeljni kapital: 20.000,00 kn uplaćen u cijelosti
Član uprave: Asmir Kamberović

HAMAG BICRO

ESIF FINANCIJSKI INSTRUMENTI

Krajnji primatelj financijskog instrumenta sufinanciranog iz Europskog fonda za regionalni razvoj u sklopu Operativnog programa „Konkurentnost i kohezija".

Europska unija

Čehajić Emir

Midhat Karić-Mitke 6
Sarajevo
OIB: 64569646905

Račun R1 br.: 109/1/1

Po dostavnici:
Na temelju:

Način plaćanja: TRANSAKCIJSKI RAČUN
Dokument izradio: Asmir Kamberović

Datum računa: 13.10.2025 11:55 Valuta: 20.10.2025 Datum isporuke: 13.10.2025

Rb.	Naziv usluge	Jed.mj.	Količina	Cijena	Rabat%	Iznos
1	Predujam za građevinsko obrtničke radove na građenju zgrade stambene namjene sa jednom stambenom jedinicom, 3.b skupine te građenje građevine pomoćne namjene - otvoreni vanjski bazen 3.b skupine na čestici k.č. br. 2145/70 k.o.	kom	1,00	40.000,00	0,00	40.000,00

Ukupno: **40.000,00 €**
Porez 25%: **10.000,00 €**

Sveukupno za platiti: **50.000,00 €**

Kod plaćanja ispuniti žiro račun: HR1823400091110663194
Kod plaćanja ispuniti poziv na broj: 000109-1200150

Potpis odgovorne osobe: _____

CITO d.o.o.

Vodnjan 52215, Ulica Antonio Smareglia 63
OIB:21453655681
IBAN: HR1823400091110663194 u PBZ d.d.
Trgovački sud u Pazinu
Temeljni kapital: 20.000,00 kn uplaćen u cijelosti
Član uprave: Asmir Kamberović

HAMAG BICRO

ESIF FINANCIJSKI INSTRUMENTI

Krajnji primatelj financijskog instrumenta sufinanciranog iz Europskog fonda za regionalni razvoj u sklopu Operativnog programa „Konkurentnost i kohezija".

Europska unija

VLAJČIĆ ARMIN

NIKOLE KAŠIKOVIĆA 12
71000 SARAJEVO,
OIB: 74631858164

Račun R1 br.: 108/1/1

Po dostavnici:
Na temelju:

Način plaćanja: TRANSAKCIJSKI RAČUN
Dokument izradio: Asmir Kamberović

Datum računa: 13.10.2025 11:49 Valuta: 20.10.2025 Datum isporuke: 13.10.2025

Rb.	Naziv usluge	Jed.mj.	Količina	Cijena	Rabat%	Iznos
1	Građevinsko obrtnički radovi na građenju zgrade stambene namjene sa jednom stambenom jedinicom, 3.b skupine te građenje građevine pomoćne namjene - otvoreni vanjski bazen 3.b skupine na čestici k.č. br. 2145/70 k.o.	m	1,00	80.000,00	0,00	80.000,00

Ukupno: **80.000,00 €**
Porez 25%: **20.000,00 €**
Sveukupno za platiti: **100.000,00 €**

Kod plaćanja ispuniti žiro račun: HR1823400091110663194
Kod plaćanja ispuniti poziv na broj: 000108-1200376

Potpis odgovorne osobe: _____

```
---------------------   Instance Type and Transmission  --------------
  Notification (Transmission) of Original sent to SWIFTNet (ACK)
  Network Delivery Status  : NetworkAcked
  Priority/Delivery        : Normal
  Message Input Reference  : 0950 260224mebbba22_generic001151000040223
--------------------------- Message Header ------------------------
  MX Input      : pacs.008.001.08
  Requestor DN : ou=xxx,o=mebbba22,o=swift
  Responder DN : ou=xxx,o=prcbdeff,o=swift
  UETR : e8495276-628b-4c38-a11f-c8ceda6a8d3f
  Service Name : swift.finplus
  Non-repudiation Indicator: False
  SWIFT Reference: swi01004-2026-02-24T08:50:02.62928.1580381Z
  SWIFT Request Reference: SNL39120-2026-02-24T08:50:27.12312.033630Z
  CBT Reference: 144a4e6d-d1a1-4704-a9f3-3504090a7786
  Store-and-forward Input Time: 0102:2026-02-24T08:50:02
--------------------------- Message Text --------------------------
  From
     FinancialInstitutionIdentification
           FinancialInstitutionIdentification
              BICFI: MEBBBA22XXX
  To
       FinancialInstitutionIdentification
           FinancialInstitutionIdentification
              BICFI: PRCBDEFFXXX
  BusinessMessageIdentifier: 147215618
  MessageDefinitionIdentifier: pacs.008.001.08
  BusinessService: swift.cbprplus.03
  CreationDate: 2/24/2026 9:41:00 AM
  Priority:
  GroupHeader
      MessageIdentification: 147215618
      CreationDateTime: 2/24/2026 9:41:00 AM
      NumberOfTransactions: 1
      SettlementInformation
          SettlementMethod: INDA
  CreditTransferTransactionInformation
      PaymentIdentification
          InstructionIdentification: 147215618
          EndToEndIdentification: NOTPROVIDED
          UETR: e8495276-628b-4c38-a11f-c8ceda6a8d3f
      PaymentTypeInformation
          InstructionPriority:
      InterbankSettlementAmount: 40000.00
      Currency: EUR
      InterbankSettlementDate: 2/24/2026 12:00:00 AM
      ChargeBearer: DEBT
      InstructingAgent
          FinancialInstitutionIdentification
              BICFI: MEBBBA22XXX
      InstructedAgent
          FinancialInstitutionIdentification
              BICFI: PRCBDEFFXXX
      Debtor
          Name: ARMIN VLAJCIC (HAMID)
          PostalAddress
              StreetName: NIKOLE KASIKOVICA12
              PostCode: 71000
              TownName: SARAJEVO
              Country: BA
      DebtorAccount
          Identification
              IBAN: BA391941410052101298
      DebtorAgent
```

```
                FinancialInstitutionIdentification
                    BICFI: MEBBBA22XXX
            CreditorAgent
                FinancialInstitutionIdentification
                    BICFI: PBZGHR2XXXX
            Creditor
                Name: CITO DOO, ASMIR KAMBEROVIC DIREKTOR
                PostalAddress
                    Address: ANTONIO SMAREGLIA 63, 52215 VODNJAN
            CreditorAccount
                Identification
                    IBAN: HR1823400091110663194
            RemittanceInformation
        Unstructured: /RFB/RACUN BROJ 19/1/1
    ---------------------------- Interventions -------------------------
    Category      : TransmissionReport
    Creation Time : 2/24/2026 9:50:02 AM
    Application   : SWIFTNetInterface
    Operator      : SYSTEM
    Text:
        <AckNack>
            <PseudoAckNack>
            {1:F21MEBBBA22AXXX001151000040223}{4:{177:2602240950}{451:0}{311:ACK}{10
8:147215618}}
            </PseudoAckNack>
        </AckNack>
```

10/16/2025 10:23:45 AM

```
---------------------   Instance Type and Transmission  --------------
  Notification (Transmission) of Original sent to SWIFTNet (ACK)
  Network Delivery Status  : NetworkAcked
  Priority/Delivery        : Normal
  Message Input Reference  : 1021 251016mebbba22_generic001011000013904
--------------------------- Message Header -------------------------
  MX Input      : pacs.008.001.08
  Requestor DN : ou=xxx,o=mebbba22,o=swift
  Responder DN : ou=xxx,o=prcbdeff,o=swift
  UETR : 1751c832-425e-408e-b4eb-c11dadc6a9a8
  Service Name : swift.finplus
  Non-repudiation Indicator: False
  SWIFT Reference: swi01004-2025-10-16T08:21:36.7894.4197273Z
  SWIFT Request Reference: SNL39120-2025-10-16T08:22:21.14140.091879Z
  CBT Reference: 6bbda705-32a3-4c2a-ba43-41143bf844c8
  Store-and-forward Input Time: 0102:2025-10-16T08:21:36
--------------------------- Message Text ---------------------------
  From
     FinancialInstitutionIdentification
           FinancialInstitutionIdentification
              BICFI: MEBBBA22XXX
  To
       FinancialInstitutionIdentification
           FinancialInstitutionIdentification
              BICFI: PRCBDEFFXXX
  BusinessMessageIdentifier: 141937286
  MessageDefinitionIdentifier: pacs.008.001.08
  BusinessService: swift.cbprplus.02
  CreationDate: 10/16/2025 11:12:00 AM
  Priority:
  GroupHeader
      MessageIdentification: 141937286
      CreationDateTime: 10/16/2025 11:12:00 AM
      NumberOfTransactions: 1
      SettlementInformation
          SettlementMethod: INDA
  CreditTransferTransactionInformation
      PaymentIdentification
          InstructionIdentification: 141937286
          EndToEndIdentification: NOTPROVIDED
          UETR: 1751c832-425e-408e-b4eb-c11dadc6a9a8
      PaymentTypeInformation
          InstructionPriority:
      InterbankSettlementAmount: 50000.00
      Currency: EUR
      InterbankSettlementDate: 10/16/2025 12:00:00 AM
      ChargeBearer: DEBT
      InstructingAgent
          FinancialInstitutionIdentification
              BICFI: MEBBBA22XXX
      InstructedAgent
          FinancialInstitutionIdentification
              BICFI: PRCBDEFFXXX
      Debtor
          Name: ARMIN VLAJCIC (HAMID)
          PostalAddress
              StreetName: NIKOLE KASIKOVICA12
              PostCode: 71000
              TownName: SARAJEVO
              Country: BA
      DebtorAccount
          Identification
              IBAN: BA391941410052101298
      DebtorAgent
```

```
                FinancialInstitutionIdentification
                    BICFI: MEBBBA22XXX
            CreditorAgent
                FinancialInstitutionIdentification
                    BICFI: PBZGHR2XXXX
            Creditor
                Name: CITO DOO, ASMIR KAMBEROVIC DIREKTOR
                PostalAddress
                    Address: ANTONIO SMAREGLIA 63, 52215 VODNJAN
            CreditorAccount
                Identification
                    IBAN: HR1823400091110663194
            RemittanceInformation
        Unstructured: /RFB/RACUN 110/1/1
    ---------------------------- Interventions -------------------------
    Category      : TransmissionReport
    Creation Time : 10/16/2025 10:21:35 AM
    Application   : SWIFTNetInterface
    Operator      : SYSTEM
    Text:
        <AckNack>
            <PseudoAckNack>
            {1:F21MEBBBA22AXXX0010110000013904}{4:{177:2510161021}{451:0}{311:ACK}{10
8:141937286}}
            </PseudoAckNack>
        </AckNack>
```

10/22/2025 9:19:10 AM

```
---------------------   Instance Type and Transmission  --------------
  Notification (Transmission) of Original sent to SWIFTNet (ACK)
  Network Delivery Status  : NetworkAcked
  Priority/Delivery        : Normal
  Message Input Reference  : 0915 251022mebbba22_generic001017000015145
--------------------------- Message Header -------------------------
  MX Input     : pacs.008.001.08
  Requestor DN : ou=xxx,o=mebbba22,o=swift
  Responder DN : ou=xxx,o=prcbdeff,o=swift
  UETR : 3f508acd-3866-434f-9246-5a349a9b212b
  Service Name : swift.finplus
  Non-repudiation Indicator: False
  SWIFT Reference: swi01004-2025-10-22T07:15:23.8974.13303995Z
  SWIFT Request Reference: SNL39120-2025-10-22T07:16:19.9684.058328Z
  CBT Reference: 7a157460-802b-4d40-9e0e-4506b7336bc4
  Store-and-forward Input Time: 0102:2025-10-22T07:15:23
--------------------------- Message Text ---------------------------
  From
     FinancialInstitutionIdentification
           FinancialInstitutionIdentification
              BICFI: MEBBBA22XXX
  To
       FinancialInstitutionIdentification
           FinancialInstitutionIdentification
              BICFI: PRCBDEFFXXX
  BusinessMessageIdentifier: 142180034
  MessageDefinitionIdentifier: pacs.008.001.08
  BusinessService: swift.cbprplus.02
  CreationDate: 10/22/2025 10:11:00 AM
  Priority:
  GroupHeader
      MessageIdentification: 142180034
      CreationDateTime: 10/22/2025 10:11:00 AM
      NumberOfTransactions: 1
      SettlementInformation
          SettlementMethod: INDA
  CreditTransferTransactionInformation
      PaymentIdentification
          InstructionIdentification: 142180034
          EndToEndIdentification: NOTPROVIDED
          UETR: 3f508acd-3866-434f-9246-5a349a9b212b
      PaymentTypeInformation
          InstructionPriority:
      InterbankSettlementAmount: 50000.00
      Currency: EUR
      InterbankSettlementDate: 10/22/2025 12:00:00 AM
      ChargeBearer: DEBT
      InstructingAgent
          FinancialInstitutionIdentification
              BICFI: MEBBBA22XXX
      InstructedAgent
          FinancialInstitutionIdentification
              BICFI: PRCBDEFFXXX
      Debtor
          Name: EMIR CEHAJIC
          PostalAddress
              StreetName: KARIC MIDHAT-MITKE6
              PostCode: 71000
              TownName: SARAJEVO
              Country: BA
      DebtorAccount
          Identification
              IBAN: BA391941419734001292
      DebtorAgent
```

```
                FinancialInstitutionIdentification
                    BICFI: MEBBBA22XXX
            CreditorAgent
                FinancialInstitutionIdentification
                    BICFI: PBZGHR2XXXX
            Creditor
                Name: CITO DOO
                PostalAddress
                    Address: ASMIR KAMBEROVIC DIREKTOR, ANTONIO
            CreditorAccount
                Identification
                    IBAN: HR1823400091110663194
            RemittanceInformation
        Unstructured: /RFB/RACUN R1 BR 109 1 1
    ---------------------------- Interventions -------------------------
    Category      : TransmissionReport
    Creation Time : 10/22/2025 9:15:23 AM
    Application   : SWIFTNetInterface
    Operator      : SYSTEM
    Text:
        <AckNack>
            <PseudoAckNack>
            {1:F21MEBBBA22AXXX001017000015145}{4:{177:2510220915}{451:0}{311:ACK}{10
8:142180034}}
            </PseudoAckNack>
        </AckNack>
```

10/14/2025 10:12:25 AM

```
---------------------   Instance Type and Transmission  --------------
  Notification (Transmission) of Original sent to SWIFTNet (ACK)
  Network Delivery Status  : NetworkAcked
  Priority/Delivery        : Normal
  Message Input Reference  : 1010 251014mebbba22_generic001009000013308
--------------------------- Message Header ------------------------
  MX Input     : pacs.008.001.08
  Requestor DN : ou=xxx,o=mebbba22,o=swift
  Responder DN : ou=xxx,o=prcbdeff,o=swift
  UETR : 4390df22-af46-4959-8e00-5d6918c875f7
  Service Name : swift.finplus
  Non-repudiation Indicator: False
  SWIFT Reference: swi01004-2025-10-14T08:10:15.8007.1635463Z
  SWIFT Request Reference: SNL39120-2025-10-14T08:10:58.376.033651Z
  CBT Reference: bec75fba-644b-405b-8ab6-a4719097ccc6
  Store-and-forward Input Time: 0102:2025-10-14T08:10:16
---------------------------- Message Text --------------------------
  From
     FinancialInstitutionIdentification
           FinancialInstitutionIdentification
              BICFI: MEBBBA22XXX
  To
       FinancialInstitutionIdentification
           FinancialInstitutionIdentification
              BICFI: PRCBDEFFXXX
  BusinessMessageIdentifier: 141858245
  MessageDefinitionIdentifier: pacs.008.001.08
  BusinessService: swift.cbprplus.02
  CreationDate: 10/14/2025 11:02:00 AM
  Priority:
  GroupHeader
      MessageIdentification: 141858245
      CreationDateTime: 10/14/2025 11:02:00 AM
      NumberOfTransactions: 1
      SettlementInformation
          SettlementMethod: INDA
  CreditTransferTransactionInformation
      PaymentIdentification
          InstructionIdentification: 141858245
          EndToEndIdentification: NOTPROVIDED
          UETR: 4390df22-af46-4959-8e00-5d6918c875f7
      PaymentTypeInformation
          InstructionPriority:
      InterbankSettlementAmount: 100000.00
      Currency: EUR
      InterbankSettlementDate: 10/14/2025 12:00:00 AM
      ChargeBearer: DEBT
      InstructingAgent
          FinancialInstitutionIdentification
              BICFI: MEBBBA22XXX
      InstructedAgent
          FinancialInstitutionIdentification
              BICFI: PRCBDEFFXXX
      Debtor
          Name: ARMIN VLAJCIC (HAMID)
          PostalAddress
              StreetName: NIKOLE KASIKOVICA12
              PostCode: 71000
              TownName: SARAJEVO
              Country: BA
      DebtorAccount
          Identification
              IBAN: BA391941410052101298
      DebtorAgent
```

```
                FinancialInstitutionIdentification
                    BICFI: MEBBBA22XXX
            CreditorAgent
                FinancialInstitutionIdentification
                    BICFI: PBZGHR2XXXX
            Creditor
                Name: CITO DOO, ASMIR KAMBEROVIC DIREKTOR
                PostalAddress
                    Address: ANTONIO SMAREGLIA 63, 52215 VODNJAN
            CreditorAccount
                Identification
                    IBAN: HR1823400091110663194
            RemittanceInformation
        Unstructured: /RFB/RACUN BROJ 108/1/1
    ---------------------------- Interventions -------------------------
    Category      : TransmissionReport
    Creation Time : 10/14/2025 10:10:15 AM
    Application   : SWIFTNetInterface
    Operator      : SYSTEM
    Text:
       <AckNack>
           <PseudoAckNack>
           {1:F21MEBBBA22AXXX001009000013308}{4:{177:2510141010}{451:0}{311:ACK}{10
8:141858245}}
           </PseudoAckNack>
       </AckNack>
```

Outlook

Prijava tražbine – CITO d.o.o. – Predstečajni postupak St-371/2026-8 (ARMIN VLAJCIC I EMIR CEHAJIC)

From Armin Vlajcic <armin.vlajcic@gmail.com>
Date Tue 11/17/2026 10:23 AM
To PRIJAVA-TRAZBINE <prijavatrazbine@fina.hr>
Cc Emir Cehajić <emirce@gmail.com>

11 attachments (1 MB)

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA.pdf; UGOVOR O IZVODJENJU GRADJEVINSKIH RADOVI CITD DOO I ARMIN VLJACIC I EMIR CEHAJIC.pdf; BJANKO ZADUZNICA 1.pdf; RACUN 40.000 EUR prema Armin Vlajcic.pdf; RACUN 50.000 EUR prema Armin Vlajcic.pdf; RACUN 50.000 EUR prema Emiru Cehajicu.pdf; RACUN 100.000 EUR prema Armin Vlajcic.pdf; 40.000 EUR SWIFT ARMIN VLAJCIC (HAMID)EUR 40000.00 20260224095452.pdf; 50.000 EUR SWIFT ARMIN VLAJCIC (HAMID)EUR 50000.00 20251016102345.pdf; 50.000 EUR SWIFT EMIR CEHAJICEUR 50000.00 20251022091909.pdf; 100.000 EUR SWIFT ARMIN VLAJCIC (HAMID)EUR 100000.00 20251014101225.pdf;

[Some people who received this message don't often get email from armin.vlajcic@gmail.com. Learn why this is important at https://aka.ms/LearnAboutSenderIdentification]

Prijava tražbine – CITO d.o.o. – Predstečajni postupak St-371/2026-8

Poštovani,

Ovim putem dostavljamo prijave tražbina Armina Vlajčića i Emira Ćehajića u okviru predstečajnog postupka koji se vodi nad društvom CITO d.o.o. za građevinu i trgovinu, OIB: 21453655681, pred Trgovačkim sudom u Pazinu, pod poslovnim brojem St-371/2026-8.

Predmet prijavljenih tražbina proizlazi iz ugovornog odnosa s društvom CITO d.o.o., koji se odnosi na zajedničko ugovaranje i finansiranje izgradnje dvije stambene kuće na lokaciji Put od Fortica 349 i 351, Pula, Republika Hrvatska.

Ukupna ugovorena vrijednost radova iznosi 240.000,00 EUR, od čega je Armin Vlajčić uplatio 190.000,00 EUR, a Emir Čehajić 50.000,00 EUR. Uprkos izvršenim uplatama, ugovoreni radovi nisu u potpunosti završeni, a procijenjena vrijednost preostalih, odnosno nedovršenih radova iznosi približno 100.000,00 EUR (materijal i ruke).

Prijavljene tražbine odnose se na potraživanja koja proizlaze iz navedenog ugovornog odnosa i neispunjenja ugovornih obaveza društva CITO d.o.o., uz pripadajuću dokumentaciju i dokaze o izvršenim uplatama.

U prilogu dostavljamo zajednicku prijavu tražbina za oba povjerioca, zajedno s relevantnom pratećom dokumentacijom.

Želimo također naglasiti da smo, uprkos nastaloj situaciji, otvoreni i iskreno zainteresovani za nastavak saradnje s društvom CITO d.o.o. i gospodinom Asmirom Kamberovićem. Spremni smo pružiti maksimalnu podršku i uložiti dodatne napore kako bismo, u duhu međusobnog razumijevanja i partnerskog odnosa, pomogli društvu CITO d.o.o. da prevaziđe trenutne poteškoće i izađe iz nastale situacije. Vjerujemo da se uz otvorenu komunikaciju i zajednički angažman može pronaći obostrano prihvatljivo rješenje.

Ljubazno molimo da potvrdite prijem prijava i priložene dokumentacije te da nas obavijestite ukoliko je potrebno dostaviti dodatna pojašnjenja ili dokumentaciju.

S poštovanjem,

Armin Vlajčić
Emir Čehajić